

Отделом муниципального земельного контроля Администрации Одинцовского городского округа Московской области в рамках осуществления муниципального земельного контроля, в том числе в рамках проведения мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований земельного законодательства, в период с 01.01.2022 по 31.03.2022 проведено:

Выездные обследования:

949 земельных участков в рамках мероприятий по проекту «Вовлечение незарегистрированных объектов недвижимости в налоговый оборот»;

368 земельных участков переданных Администрацией в аренду, на предмет соблюдения условий договора аренды;

64 земельных участка для комплексного развития территории;

84 земельных участков для индивидуального жилищного строительства, садоводства, на которых имеются признаки осуществления коммерческой деятельности;

22 земельных участков по жалобам, обращениям граждан и организаций на нарушения обязательных требований земельного законодательства;

6 земельных участков имеющих признаки самовольного занятия;

5 земельных участков на которых расположены объекты дорожного сервиса.

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля:

1. Осуществляется информирование граждан и организаций путем размещения информации на сайте Одинцовского городского округа в сети "Интернет";

2. Объявлено 4 предостережения контролируемым лицам в целях принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований;

3. Осуществлено 12 консультаций граждан по вопросам:
- организации и осуществления муниципального земельного контроля;
- порядка осуществления контрольных мероприятий;

- порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль;

- получения информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Администрацией в рамках контрольных мероприятий). Консультирование осуществлялось на личном приеме, по телефону.

4. Подготовлено и размещено на сайте Одинцовского городского округа в сети "Интернет" обобщение и анализ правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности в сфере муниципального земельного контроля с классификацией причин возникновения типовых нарушений обязательных требований за 2021 г.;

Проверки соблюдения земельного законодательства:

В связи с вступлением в силу Постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» решением главного муниципального земельного инспектора Одинцовского городского округа Московской области от 11.03.2022 все плановые контрольно (надзорные) мероприятия в рамках муниципального земельного контроля на территории Одинцовского городского округа Московской области на 2022 г. отменены.

Проведение внеплановых контрольных мероприятий допускается лишь в исключительных случаях при угрозе жизни и причинения тяжкого вреда здоровью граждан, угрозе обороне страны и безопасности государства, а также при угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Внеплановые проверки в первом квартале 2022 г. не проводились.